

# INFORMATION COMITÉ SOCIAL ET ÉCONOMIQUE



☎ 05.65.10.20.66

✉ ce-icm@orange.fr

Portail Intranet : C.S.E. ⇒ Appartements 2023

Site internet 🖱 : ce-icm46.fr

## LOCATIONS APPARTEMENTS 2024

**LUCHON - LA BOURBOULE - COLLIOURE - SAINT  
CYPRIEN - SÈTE - ARCACHON - CIBOURE -  
HENDAYE - LE CROISIC - PALAMÓS**

**Voici les modalités de pré-réservation pour la location des appartements pour l'année 2024.**

- **Demande de pré-réservation 2024**, disponible au C.S.E. ou sur le portail intranet, adressée au C.S.E., avec **coordonnées complètes (pas de mail)**.
- Les chèques de caution + location vous seront demandés ultérieurement, après envoi du courrier d'acceptation par le CSE, confirmant la réservation (encaissement au retour de la location)
- **Location obligatoire à la semaine :**
  - Du samedi 14 h au samedi suivant 12 h
  - Pour Palamós du samedi 16h au samedi suivant 12h
- **Ou suivant périodes pré-définies par le C.S.E. (petites vacances scolaires).**  
**Palamós et Le Croisic ne sont pas concernés :**  
**location à la semaine uniquement**

Pour ces périodes particulières, vacances scolaires de Toussaint, Noël, Hiver et Printemps, fixées par le C.S.E. (cf. page 4), la durée minimale de location sera de 5 nuits.

- L'attribution se fera selon le protocole en vigueur ; en cas d'égalité parfaite, le choix se fera après délibération des élus en séance extraordinaire.

✓ **2 Choix possibles au maximum**



- ✓ **Les droits C.S.E. (bulletin de paie de décembre 2022 + avis imposition 2022 / revenus 2021) doivent être enregistrés pour l'année 2023.**

## **MODALITÉS DE FONCTIONNEMENT**

**1 Les clés + état des lieux + kits protection literie (1 sacochette/appartement), plan d'accès et modalités de fonctionnement sont à retirer au C.S.E. 48 heures avant le départ pour location à la semaine, la veille pour les périodes à 5 nuits.**

**2 Nous vous demandons de remplir et signer impérativement et correctement l'état des lieux pour le bon fonctionnement de la location.**

**3 Au retour, vous devez impérativement déposer la sacochette au Comité Social et Économique ou au standard au plus tard le lendemain de votre retour. (Pensez au locataire suivant... surtout si la personne est sur une structure extérieure, et vice versa.)**

**N.B. Le linge de maison n'est pas fourni.**

**Le ménage de l'appartement et les produits d'entretien sont à votre charge.**

**Animaux interdits dans les résidences.**

**Merci de ne pas fumer/vapoter à l'intérieur des appartements.**

## **PROTOCOLE D'ATTRIBUTION**

1. **Priorité aux agents n'ayant pas bénéficié des appartements pour les années 2022 et 2023, sur une période d'une semaine ou périodes prédéfinies par le C.S.E.**
2. **Si égalité, c'est la tranche indiciaire la plus basse et le nombre d'enfants à charge qui détermineront l'attribution.**
3. **En cas d'égalité parfaite, délibération des élus.**
4. **Outre les critères d'attribution, n'hésitez pas à vous inscrire...**

# RÉSERVATIONS DES APPARTEMENTS DU COMITÉ SOCIAL ET ÉCONOMIQUE ANNÉE 2024

## Modalités de réservation pour l'année 2024

### 1. Quand réserver ?

**La pré-réservation des appartements** pour l'année 2023 se fera **du 01/11/2023 au 30/11/2023, 17h00 (Date de réception au C.S.E).**

**L'attribution définitive** se fera conformément au protocole, (page 2), **la première semaine de décembre.**

*Vous recevrez une réponse dans les jours suivants.*

### 2. Périodes restantes

**ATTENTION !**



**Mises à la location uniquement début Janvier 2024**

Après mise en ligne des périodes restantes (début Janvier 2024) et après consultation des disponibilités, (au C.S.E., sur le site internet ou via le portail intranet), vous pourrez réserver en vous servant de l'imprimé réservation appartement classique.

Pour les semaines entières : la réponse définitive vous sera donnée dans un délai d'une semaine après réception de votre demande.

Pour les périodes de moins de 5 jours : la réponse définitive vous sera donnée 15 jours avant la date de départ.

En cas d'égalité, délibération des élus suivant le protocole en vigueur.

**Vous devrez impérativement faire calculer votre Tranche CSE 2024 avant d'envoyer votre demande de réservation des périodes restantes.**

# LOCATIONS APPARTEMENTS

## PÉRIODES VACANCES SCOLAIRES / 5 NUITS

**HIVER : du 10/02 au 25/02/2024** ► reprise 26/02/2024

|                |          |   |     |             |          |       |
|----------------|----------|---|-----|-------------|----------|-------|
| N° 1 Du samedi | 10/02/24 | à | 14h | au jeudi    | 15/02/24 | à 12h |
| N° 2 Du jeudi  | 15/02/24 | à | 14h | au mardi    | 20/02/24 | à 12h |
| N° 3 Du mardi  | 20/02/24 | à | 14h | au dimanche | 25/02/24 | à 12h |

**PRINTEMPS : du 06/04 au 21/04/2024** ► reprise 22/04/2024

|                |          |   |     |             |          |       |
|----------------|----------|---|-----|-------------|----------|-------|
| N° 4 Du samedi | 06/04/24 | à | 14h | au jeudi    | 11/04/24 | à 12h |
| N° 5 Du jeudi  | 11/04/24 | à | 14h | au mardi    | 16/04/24 | à 12h |
| N° 6 Du mardi  | 16/04/24 | à | 14h | au dimanche | 21/04/24 | à 12h |

**TOUSSAINT\* : du 19/10 au 03/11/2024** ► reprise 04/11/2024

|                |          |   |     |             |          |       |
|----------------|----------|---|-----|-------------|----------|-------|
| N° 7 Du samedi | 19/10/24 | à | 14h | au jeudi    | 24/10/24 | à 12h |
| N° 8 Du jeudi  | 24/10/24 | à | 14h | au mardi    | 29/10/24 | à 12h |
| N° 9 Du mardi  | 29/10/24 | à | 14h | au dimanche | 03/11/24 | à 12h |

**NOËL\* : du 21/12/24 au 05/01/2025** ► reprise 06/01/2025

|                 |          |   |     |             |          |       |
|-----------------|----------|---|-----|-------------|----------|-------|
| N° 10 Du samedi | 21/12/24 | à | 14h | au jeudi    | 26/12/24 | à 12h |
| N° 11 Du jeudi  | 26/12/24 | à | 14h | au mardi    | 31/12/24 | à 12h |
| N° 12 Du mardi  | 31/12/24 | à | 14h | au dimanche | 05/01/25 | à 12h |

**\*Les dates des vacances de Toussaint et de Noël seront validées définitivement après confirmation officielle du calendrier scolaire 2024/2025.**

**Les disponibilités restantes, après attribution, peuvent être consultées à partir de Janvier 2024**

➤ sur le portail intranet : onglet C.S.E. ► Appartements

➤ sur le site Internet : [ce-icm46.fr](http://ce-icm46.fr)

# DESCRIPTION APPARTEMENTS



## LOCATIONS 2024

### APPARTEMENT « ESPAGNE »

#### PALAMÓS (Espagne) - 4/6 places

Palamós, Girona, ESPAGNE

Appartement rénové 4/6 personnes + Balcon

Salle de gym, jacuzzi, sauna (accès payant)

Accès Wi-Fi en supplément , bar, restaurant

Animaux interdits

Parking privé et couvert

Taxe de séjour en supplément

Nbre de couchages : 1 lit 140 + 2 lits 90 + 1 canapé-lit

**Période location : du 27/04/2024 au 30/11/2024**

**Location à la semaine uniquement**



### APPARTEMENTS « PYRÉNÉES »

#### LUCHON (31) – 6/8 places

Appartement au 2ème étage

sans ascenseur, centre ville.

1 place de parking réservée et couverte dans l'immeuble  
+ télécommande.

Local à ski dans la cave. Télécabine à 300 m.

Nbre couchages : 2x140 + 2x90 (lits), 1 canapé-lit.

**Domaine skiable : Luchon-Superbagnères**



### MAISON « AUVERGNE »

#### LA BOURBOULE (63) - 4/6 places

Maison individuelle sur 3

niveaux en centre-ville.

Garage et terrasse. Divers commerces à proximité. Navette.

Parc Fenestre avec activités pour enfants. Pôle aqualudique avec bassins sportif, ludique et balnéo. Station de ski

Nbre de couchages : 1 chambre 1x140 (lit à l'étage)

+ 1 chambre 2x90 (lits simples au niveau N-1) + 1 canapé-lit (à l'étage).

2ème Année



## APPARTEMENTS « MER »

### COLLIOURE (66) – 6/8 places

proximité centre ville. Grande terrasse avec vue sur la mer (plage à 30 mètres).

1 place parking réservée, couverte (dans la résidence)

Nbre couchages : 2x140 (lits, à l'étage), 2 canapés-lits.



### SÈTE (34) – 4/6 places

Situé au 1<sup>er</sup> étage avec ascenseur.

Une terrasse avec vue sur la Marina, climatisation,

Centre balnéaire et piscine municipale à 150 m

Plage à 300 m.

1 place de parking réservée devant la résidence.

Nbre couchages : 1 chambre 1x140 + 1 chambre 2x90 (lits), 1 canapé-lit.

**Nouvelle Situation  
2024**



### SAINT CYPRIEN (66) - 4/6 Places

Appartement 4/6 personnes + 2 Balcons

Piscine (du 01/06 au 30/09 de 10h à 21h30)

Animaux interdits

2 places de parking privé.

Nbre de couchages : 2 chambres : 1x140 + 1x140 (lits), 1 canapé-lit.



## APPARTEMENTS « OCÉAN »

### LE CROISIC (44) - 4/5 places

Appartement en duplex, neuf, au 1<sup>er</sup> étage, avec ascenseur.

Piscine, accès direct plage, vue sur l'entrée du port.

Nombreuses activités et divers commerces à proximité.

Tout équipé, accès digicode, 1 place de parking réservée.

Nbre de couchages : 1x90 + 1x140 (lits, chambre en duplex), 1 canapé-lit.

**Période location : du 30/03/2024 au 06/10/2024**



## **ARCACHON (33) - 6/7 places**

appartement au rez-de-chaussée.  
Bassin à 100 mètres. Pistes cyclables.  
Terrasse/Jardin. 1 place de parking couverte. Cellier range vélos.  
Nbre couchages : 2 chambres : 1x140 + 1x140 avec 1x90 (lits),  
1 canapé-lit.



## **CIBOURE (64) – 6 places**

Duplex au rez-de-chaussée.  
Accès résidence digicode. Wifi basic accès gratuit.  
Terrasse avec vue dégagée. Aire de jeux enfants.  
Piscine et parking extérieur sécurisé. Local à vélos.  
Plage de Socoa. Tous commerces à 500 m. environ.  
Taxe de séjour en supplément.  
Nbre de couchages : 1 cabine 2x70 (lits superposés, r-d-c),  
1 cabine 2x70 et 1 chambre 1x160 (lits, à l'étage).

**Période location : du 01/02/2024 au 31/12/2024**

3ème Année



## **HENDAYE (64) – 4 places**

Appartement Côté Patio avec Terrasse.  
Piscine extérieure. Une place de Parking souterrain. Local à vélos. Accès Wifi gratuit.  
Plage et port d'Hendaye à 50 m. Tous commerces à 100.  
Situation exceptionnelle.  
Taxe de séjour en supplément.  
Possibilité de petit déjeuner sur place (payant)  
Nbre de couchages : 1 chambre 160x200, 1 canapé convertible.

**Période location : du 30/03/2024 au 02/11/2024**


Nouveauté  
2024



Les appartements sont susceptibles de changer en cours d'année  
mais pour des situations géographiques proches.

# Demande de Pré-Réservation Appartements CSE 2024

voir au dos



*Avant de remplir  
votre demande de pré-réservation,  
pensez à faire une photocopie  
de l'imprimé.*

*Merci de laisser l'original  
dans l'information afin que  
l'ensemble des salariés  
y aient accès facilement.*



**PRÉ-RÉSERVATION APPARTEMENT 2024**

**1er CHOIX**

**Pour que la réserveation soit prise en compte, remplir intégralement la demande.**

**Les droits C.S.E. doivent être enregistrés pour 2023.**

Date : ..... /..... /.....

NOM: ..... PRÉNOM : .....

Adresse personnelle : .....

Service ou unité : .....

N° Téléphone service : ..... /..... /..... /..... /.....

N° Téléphone Personnel / Portable : ..... /..... /..... /..... /.....

Je souhaite réserver l'appartement de .....

pour la période du Samedi..... au Samedi.....

**OU**

Périodes prédéfinies (Vacances scolaires : 5 nuits)

N°..... soit du ..... au .....

**Soit ..... nuits.**

**Nbre housses : Lit(s) 140 x .....  
Lit(s) 90 x .....**

Signature :

***Les chèques de caution et de location seront à envoyer lors de la réception du courrier confirmant la réserveation.***

**PRÉ-RÉSERVATION APPARTEMENT 2024**

**2ème CHOIX**

**Pour que la réserveation soit prise en compte, remplir intégralement la demande.**

**Les droits C.S.E. doivent être enregistrés pour 2023.**

Date : ..... /..... /.....

NOM: ..... PRÉNOM : .....

Adresse personnelle : .....

Service ou unité : .....

N° Téléphone service : ..... /..... /..... /..... /.....

N° Téléphone Personnel / Portable : ..... /..... /..... /..... /.....

Je souhaite réserver l'appartement de .....

pour la période du Samedi..... au Samedi.....

**OU**

Périodes prédéfinies (Vacances scolaires : 5 nuits)

N°..... soit du ..... au .....

**Soit ..... nuits.**

**Nbre housses : Lit(s) 140 x .....  
Lit(s) 90 x .....**

Signature :

***Les chèques de caution et de location seront à envoyer lors d réception du courrier confirmant la réserveation.***