Comité Social et Economique
institut Camille Miret

LOCATIONS APPARTEMENTS 2027



- LA BOURBOULE
- LUCHON
- COLLIOURE
- SETE
- ST CYPRIEN
- ST RAPHAEL
- ARCACHON
- BIDART
- CIBOURE
- PALAMOS



Modalités de pré-réservation pour la location des appartements pour l'année 2027

CONTACT C.S.E :

ce-icm@orange.fr

05 65 10 20 66

ce-icm46.fr

MODALITÉS DE PRÉ-RÉSERVATION POUR L'ANNÉE 2027 (NOVEMBRE)

I - QUAND PRÉ-RÉSERVER ?

La pré-réservation des appartements pour l'année 2027 se fera **du 02/11/2026 au 27/11/2026**, 17h00 (date de réception au C.S.E)

L'attribution définitive se fera conformément au protocole, la première semaine de décembre. Vous recevrez une réponse dans les jours suivants.

II - COMMENT PRÉ-RÉSERVER ?

- **Demande de pré-réservation 2027**, disponible au C.S.E. ou sur le portail intranet, à adresser au C.S.E., avec **coordonnées complètes (pas de mail).**
- **Les chèques de caution + location vous seront demandés ultérieurement**, après envoi du courrier d'acceptation par le CSE, confirmant la réservation (encaissement au retour de la location)

Location obligatoire à la semaine :

Du samedi 14 h au samedi suivant 12 h

Ou suivant périodes pré-définies par le C.S.E. (petites vacances scolaires / 5 Nuits). ***PALAMOS et St RAPHAEL ne sont pas concernés, location à la semaine uniquement***

2 CHOIX POSSIBLES AU MAXIMUM

LES DROITS C.S.E (BULLETIN DE PAIE DE DÉCEMBRE 2025 + AVIS IMPOSITION 2025 / REVENUS 2024) DOIVENT ÊTRE ENREGISTRÉS POUR L'ANNÉE 2026.

MODALITÉS DE RÉSERVATION POUR L'ANNÉE 2027

III - PÉRIODES RESTANTES

Mises à la location uniquement début Janvier 2027

Après mise en ligne des périodes restantes (début Janvier 2027) et après consultation des disponibilités, vous pourrez réserver en vous servant de l'imprimé *réservation appartement* classique.

Vous devez impérativement faire calculer votre tranche C.S.E 2027 avant d'envoyer votre demande de réservation des périodes restantes.

Pour les semaines entières (du samedi au samedi) et les périodes prédéfinies (page suivante) : la réponse définitive vous sera donnée dans un délai de ***7 jours*** après réception de votre demande.

Pour les périodes de moins de 5 jours : la réponse définitive vous sera donnée ***15 jours*** avant la date de départ.

En cas d'égalité, délibération des élus suivant le protocole en vigueur.

IV- PROTOCOLE D'ATTRIBUTION

1. Priorité aux agents n'ayant pas bénéficié des appartements pour les années 2025 et 2026 sur une période d'une semaine ou périodes prédéfinies par le C.S.E. (Rappel Art 23 du protocole des ASC "toute annulation faite le mois précédent la date de location sera considéré comme effective lors des pré-réservations pour l'année suivante)

2. Si égalité, c'est la tranche indiciaire la plus basse et le nombre d'enfants à charge qui détermineront l'attribution.

3. En cas d'égalité parfaite, délibération des élus (tirage au sort)

LOCATIONS APPARTEMENTS

PÉRIODES VACANCES SCOLAIRES / 5 NUITS

HIVER : du 06/02 au 21/02/2027

N°1 ▶ Du samedi 06/02/2027 à 14h au jeudi 11/02/2027 à 12h

N°2 ▶ Du jeudi 11/02/2027 à 14h au mardi 16/02/2027 à 12h

N°3 ▶ Du mardi 16/02/2027 à 14h au dimanche 20/02/2027 à 12h

PRINTEMPS : du 03/04 au 18/04/2027

N°4 ▶ Du samedi 03/04/2027 à 14h au jeudi 08/04/2027 à 12h

N°5 ▶ Du jeudi 08/04/2027 à 14h au mardi 13/04/2027 à 12h

N°6 ▶ Du mardi 13/04/2027 à 14h au dimanche 18/04/2027 à 12h

TOUSSAINT : du 23/10 au 07/11/2027

N°7 ▶ Du samedi 23/10/2027 à 14h au jeudi 28/10/2027 à 12h

N°8 ▶ Du jeudi 28/10/2027 à 14h au mardi 02/11/2027 à 12h

N°9 ▶ Du mardi 02/11/2027 à 14h au dimanche 07/11/2027 à 12h

NOËL : du 18/12/2027 au 02/01/2028

N°10 ▶ Du samedi 19/12/2027 à 14h au jeudi 24/12/2027 à 12h

N°11 ▶ Du jeudi 24/12/2027 à 14h au mardi 29/12/2027 à 12h

N°12 ▶ Du mardi 29/12/2027 à 14h au dimanche 02/01/2028 à 12h

Les disponiblités restantes, après attribution des pré-réservations,

peuvent être consultées à partir de Janvier 2027

-> sur le portail intranet : onglet C.S.E / appartements

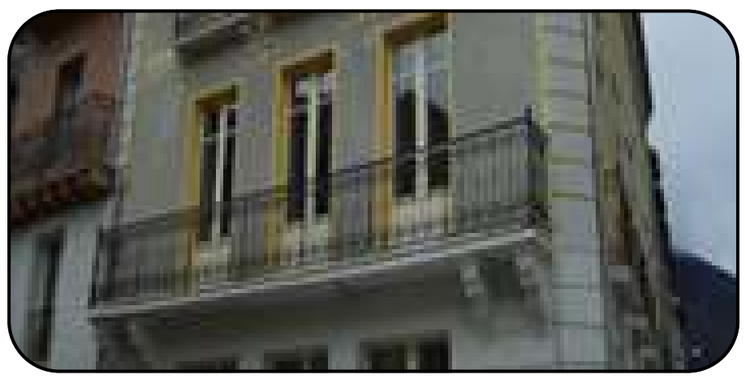
-> sur le site internet : ce-icm46.fr

DESCRIPTION APPARTEMENTS

LOCATIONS 2027

LUCHON (31)

6/8 PLACES





Appartement au 2e étage sans ascenseur, centre ville.

1 place de parking réservée et couverte dans l'immeuble + télécommande.

Local à ski dans la cave. Télécabine à 300 m.

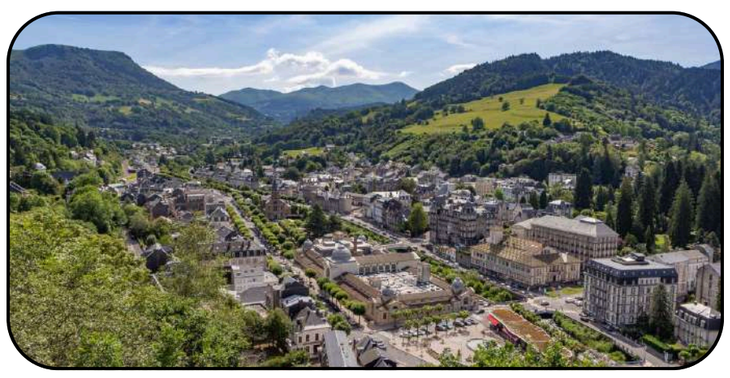
Nbre couchages : 2 chambres 1x140 + 1x90, 1 canapé-lit.

Domaine skiable : Luchon-Superbagnères

LA BOURBOULE (63)

4/6 PLACES





Maison individuelle sur 3 niveaux en centre-ville.

Garage et terrasse. Divers commerces à proximité. Navette. Parc **Fenestre** avec activités pour enfants. Pôle aqualudique avec bassins sportif, ludique et balnéo. Station de ski

Nbre couchages : 1 chambre 1x140 (lit à l'étage), 1 chambre 2x90 (lits simples au niveau N-1), 1 canapé-lit (à l'étage).

6/8 PLACES

COLLIOURE (66)





Résidence les Batteries,

proximité centre ville. Grande terrasse avec vue sur la mer (plage à 30 mètres).

1 place parking réservée, couverte (dans la résidence)

Nbre couchages : 2 chambres à l'étage 1x140, 2 canapés-lits.

4/6PLACES

SÈTE (34)





Résidence « Les Flaments Roses ». Situé au 1er étage avec ascenseur. Une terrasse avec vue sur la Marina, climatisation, Centre balnéaire et piscine municipale à 150 m, Plage à 300 m. 1 place de parking réservée devant la résidence.

Nbre couchages : 1 chambre 1x140, 1 chambre 2x90 (lits), 1 canapé-lit.

4/6 PLACES

ST CYPRIEN (66)





Résidence Golf Clair. Appartement duplex, 2 Balcons,

Piscine (du 01/06 au 30/09 de 10h à 21h30),

Animaux interdits, 2 places de parking privé.

Nbre couchages : 2 chambres 1x140, 1 canapé-lit.

4 PLACES

ST RAPHAEL (83)





Cap Esterel, résidence sport et nature, studio, au 1er étage, Piscines, terrasse vue sur jardin, piscine et montagne. Nombreuses activités gratuites et payantes et divers commerces. Tout équipé, 1 place de parking couverte réservée.

Nbre couchages : 2x90 (lits cabine), 1 canapé-lit (140x200 salon).

Location à la semaine uniquement

5/6 PLACES

ARCACHON (33)





Résidence Dune de PONTAC, appartement au rez-de-chaussée. Bassin à 100 mètres. Pistes cyclables. Terrasse/Jardin. 1 place de parking couverte. Cellier range vélos.

Nbre couchages : 1 chambre 1x140, 1 chambre 1x140 et 1x90 (lits), 1 canapé-lit.

6 PLACES

CIBOURE (64)





Résidence Soko-Eder, Bât. Bidart, appartement duplex au rez-de-chaussée. Accès résidence digicode. Wifi basic accès gratuit. Terrasse avec vue dégagée. Aire de jeux enfants. Piscine et parking extérieur sécurisé. Local à vélos. Plage de Socoa. Tous commerces à 500 m. environ. Taxe de séjour en supplément.

Nbre couchages : 1 cabine 2x70 (lits superposés, r-d-c), 1 cabine 2x70 et 1 chambre 1x160 (lits, à l'étage).

Période location : du 01/02/2027 au 31/12/2027

BIDART(64)

4 PLACES





ILBARRITZ, Appartement en rez-de-jardin, terrasse avec accès direct au parc et à la piscine. Une place de Parking. Local à vélos à disposition. Plage et restaurants à proximité.

Taxe de séjour en supplément.

Possibilité de petit déjeuner sur place (payant)

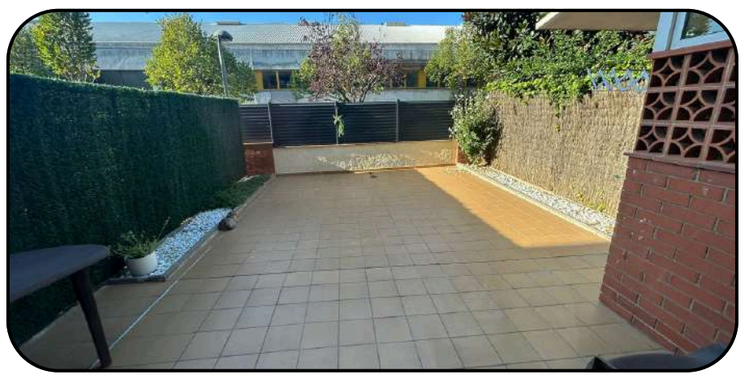
Nbre couchages : 1 chambre 150, 1 canapé -lit 160.

Période location : du 27/03/2027 au 30/10/2027

PALAMOS

5 PLACES

NOUVEL APPARTEMENT





17230 Palamós, Girona, ESPAGNE

Appartement au rez-de-chaussée climatisé avec terrasse 5 personnes

Animaux interdits, Parking privé, Taxe de séjour en supplément

Nbre couchages : 2 chambres 1x150, 1 chambre 1x90,

Période location : du 27/03/2027 au 27/11/2027

Location à la semaine uniquement

Les appartements sont susceptibles de changer en cours d'année mais pour des situations géographiques proches.

MODALITÉS DE FONCTIONNEMENT

1- Les clés + état des lieux + kits protection literie (1 sacoche/appartement), plan d'accès et modalités de fonctionnement sont à retirer au C.S.E. 48 heures avant le départ pour location à la semaine, la veille pour les périodes à 5 nuits.

2- Nous vous demandons de remplir et signer impérativement et correctement l'état des lieux pour le bon fonctionnement de la location.

3- Au retour, vous devez impérativement déposer la sacoche au Comité Social et Économique ou au standard au plus tard le lendemain de votre retour. (Pensez au locataire suivant… surtout si la personne est sur une structure extérieure, et vice versa).

4- Pour les structures extérieures, l'envoi via la navette journalière ICM et l'organisation de la sacoche est à voir avec le C.S.E 15 jours avant votre départ.

N.B. Le linge de maison n'est pas fourni.

Le ménage de l'appartement et les produits d'entretien sont à votre charge.

Animaux interdits dans certaines résidences.

Merci de ne pas fumer/vapoter à l'intérieur des appartements.

DEMANDE DE PRÉ-RÉSERVATION DES APPARTEMENTS 2027

Avant de remplir votre demande
de pré-péservation,
pensez à faire une photocopie
de l’imprimé.

L’imprimé est disponible sur

- le portail intranet onglet appartement
- le site internet ce-icm46.fr

Demande de Pré-réservation 2027
Appartements CSE ICM LEYME

Imprimé spécial pré-réservation 2027, valable uniquement du 02/11/2026 au 27/11/2026

PRÉ-RÉSERVATION APPARTEMENT 2027

1er CHOIX

Pour que la réservation soit prise en compte, remplir intégralement la demande.
Les droits C.S.E. doivent être enregistrés pour 2026.

Date : ….. /….. /…..

NOM: …… PRÉNOM : ……
Adresse personnelle : ……
……
Adresse mail personnelle : ……
Etablissement ou Service :……
N° Téléphone service : …….. /…….. /…….. /…….. /……..
N° Téléphone Personnel / Portable : …….. /…….. /…….. /…….. /……..

Je souhaite réserver l'appartement de ……

pour la période du Samedi…… au Samedi……

OU

Périodes PETITES VACANCES SCOLAIRES : 5 nuits MAX

N°……. soit du …… au ……

Soit …… nuits.

Nbre housses : Lit(s) 160 x …….
Lit(s) 90 x ……..

Signature :

Les chèques de caution et de location seront à envoyer lors de la réception du courrier confirmant la réservation.

PRÉ-RÉSERVATION APPARTEMENT 2027

2ème CHOIX

Pour que la réservation soit prise en compte, remplir intégralement la demande.
Les droits C.S.E. doivent être enregistrés pour 2026.

Date : ….. /….. /…..

NOM: …… PRÉNOM : ……
Adresse personnelle : ……
……
Adresse mail personnelle : ……
Etablissement ou Service : ……
N° Téléphone service : …….. /…….. /…….. /…….. /……..
N° Téléphone Personnel / Portable : …….. /…….. /…….. /…….. /……..

Je souhaite réserver l'appartement de ……

pour la période du Samedi…… au Samedi……

OU

Périodes PETITES VACANCES SCOLAIRES : 5 nuits MAX

N°……. soit du …… au ……

Soit …… nuits.

Nbre housses : Lit(s) 160 x …….
Lit(s) 90 x ……..

Signature :

Les chèques de caution et de location seront à envoyer lors de la réception du courrier confirmant la réservation.